**PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE BILTZHEIM DE LA SEANCE DU 27 FEVRIER 2023**

***Sous la présidence de Monsieur Gilbert VONAU, Maire***

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue à tous les membres. Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire ouvre la séance à 20 heures.

**Date de la convocation :** 22 février 2023

**MEMBRES PRESENTS :**

M. Gilbert VONAU (Maire) – Mmes Marie Josée MEYER - Aurélie GASPER - Jessika MACCARI – MM - Jean GRAFF - Mathieu BINTZ.

**Absents excusés et représentés :** MmesLydie ORMANCEY-TANCREDI (procuration à M. BINTZ) - Rose CESAR (procuration à Mme MACCARI) - Maria PEDRO (procuration à M. GRAFF) - MM. Roger CANE (Procuration à Mme MEYER) - François RINALDI (Procuration à M. VONAU).

**Le secrétaire de séance :** Mme Marie Josée MEYER

**ORDRE DU JOUR :**

**1) Approbation du Procès-Verbal de la séance du 30 janvier 2023**

**2) Désignation du secrétaire de séance**

**3) Compte rendu sur utilisation des délégations de compétence,**

**4) Droit de préemption urbain,**

**a)** *débattre de la non préemption d’une maison d’habitation rue des marronniers.*

**b)** *proposition de donner délégation au maire pour la non préemption de l’ensemble des nouveaux lotissements : les marronniers, les Bleuets, les Coquelicots, le clos de la Chapelle.*

**5)** **ESPACE HORIZONS**, *Examen des devis pour l’installation d’une climatisation de la grande salle et suite à donner.*

**6) Eclairage public,** *examen du devis VIALIS pour remplacement de 50% des têtes de lampadaires et suite à donner.*

**7) Chasse, lot N1,** *examen d’une**demande de validation d’un nouveau permissionnaire et suite à donner*

**8)** **Intercommunalité,** *compte rendu des réunions, AMHR du 4/2, Com Com du 9/2,*

**9) Divers**

**POINT N° 1 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 30 JANVIER 2023**

Le procès-verbal du 30 janvier 2023 est approuvé à l’unanimité.

# POINT N° 2 – DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

Le conseil municipal désigne à l’unanimité Madame Marie Josée MEYER, comme secrétaire de séance.

# POINT N° 3 – COMPTE RENDU SUR UTILISATION DES DELEGATIONS DE COMPETENCES

Monsieur le Maire donne la liste des arrêtés signés depuis le dernier conseil municipal.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4 | 30/01/2023 | Marie Josée MEYER | Délégations du maire |
| 5 | 30/01/2023 | Aurélie GASPER | Délégations du maire |
| 6 | 31/01/2023 | Lydie ORMANCEY TANCREDI | Retrait des délégations |
| 7 | 02/02/2023 | SIEPI | Branchement AEP |
| 8 | 09/02/2023 | URBANISME | PC 2022 N° 3 |
| 9 | 21/02/2023 | URBANISME | DP 2023 1 OPPOSITION |

**POINT N° 4 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

1. Débattre de la non-préemption d’une maison d’habitation

Monsieur le Maire présente un droit de préemption urbain arrivé en mairie. La parcelle concernée est située Section 3 parcelle 198/4, hinter dem Stiegel. Après en avoir délibéré le conseil municipal décide à l’unanimité des membres présents et représentés de renoncer au droit de préemption urbain.

1. Donner délégation au Maire pour la non-préemption

Monsieur le Maire expose : l’article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales donne au Conseil Municipal la possibilité de déléguer au maire certaines attributions.

Afin de faciliter le bon fonctionnement de l’administration communale, le conseil municipal est invité à examiner cette possibilité et à se prononcer sur ce point.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité des membres présents et représentés :

* **DONNE délégation au maire**, pour la durée de son mandat dans les domaines suivants mentionnés à l’article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités territoriales d'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le Code de l'urbanisme que la commune en soit titulaire ou délégataire, déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l’article L 211-2 au premier alinéa de l'article L. 213-3 de ce même code dans les conditions que fixe le conseil municipal ;
* **Dit** que cette délégation s’appliquera uniquement pour les rues des Marronniers, des Bleuets, des Coquelicots, de la Liberté, et le nouveau lotissement Clos de la Chapelle.

**POINT N° 5 – ESPACE HORIZONS – Examen des devis pour l’installation d’une climatisation de la grande salle**

Monsieur le Maire informe des devis réceptionnés à ce jour pour la climatisation de la salle Espace Horizons. Le conseil Municipal, à l’unanimité des membres présents et représentés :

* décide de retenir l’entreprise RHIN CLIMATISATION avec un devis de 13426 € TTC
* souhaite complémenter le devis par la pose d’un climatiseur dans la petite salle, le bloc moteur étant situé juste au-dessus de la petite salle.

**POINT N°6 – ECLAIRAGE PUBLIC – EXAMEN DU DEVIS VIALIS**

Monsieur le Maire rappelle le choix de la commune de passer l’éclairage public en led, pour maintenir un éclairage nocturne continu, tout en faisant des économies d’énergie. L’étude a été communiquée lors du dernier conseil municipal. Une première tranche de 57 lampadaires a été retenue.

Plan de financement :

Coût des travaux d’éclairage public (VIALIS) : 41.937,00 € TTC

Subvention Territoire d’Energies Alsace (250 € / point lumineux) : 14.250,00 €

Aide de la CEE (Certificat d’Economie d’Energie° (30€ / point lumineux) : 1.710,00 €

Aide du Fonds Vert (15% sur le montant HT – 34.949,50 €) : 5.242,42 €

Retour FCTVA : 6.879,34 €

Solde à la charge de la commune : 13 855,24 € TTC

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l’unanimité des membres présents et représentés valide la première tranche et le plan de financement présenté qui fera l’objet d’un dépôt de dossier de subvention auprès du Territoire d’Energies Alsace et du Fonds Vert.

**POINT N° 7 – CHASSE – LOT N°1 – examen d’un nouveau permissionnaire**

Le Maire fait part à l’assemblée de la demande de M. Roland BRETZ, adjudicataire du lot de chasse n° 1, d’inscrire M. Christian MURA comme nouveau permissionnaire.

Vu le dossier complet ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l’unanimité des membres présents et représentés, accepte la demande de M. Roland BRETZ pour inscrire M. Christian MURA comme permissionnaire du lot de chasse n°1.

**POINT N° 8 – INTERCOMMUNALITE**

Monsieur le Maire présente les deux réunions où il s’est rendu, la CCCHR (Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin) et à l’Association des Maires du Haut-Rhin .

**POINT N° 9 – TOUR DE TABLE - DIVERS**

Madame MACCARI informe de sa participation à l’Assemblée Générale des Arboriculteurs.

Madame GASPER confirme la participation de l’école à l’opération Haut-Rhin propre pour début avril.

Indique l’avancée du dossier Plan Communal de Sauvegarde (PCS).

Monsieur le Maire donne les informations suivantes :

* L’ONF ne pratiquera pas de coupe d’arbres sur 2024.
* Monsieur JL Joannes coupera les arbres situés près de l’Anneau du Rhin selon les consignes de l’ONF, qui indique que des arbres fruitiers seront replantés en compensation. Les acacias situés dans la décharge seront également coupés.
* La cérémonie de commémoration du 5 février s’est bien passée.
* Le détail des travaux d’extension de la Mairie s’élève à 73.000 €, hors frais d’architecte, et sans les aides déjà demandées.
* information sur l’état d’avancement des travaux à l’église pour la mise en place de l’orgue électronique.
* Concernant la réserve citoyenne, Monsieur le Maire communique sur le nombre des inscrits, et demande l’inscription de l’ensemble des membres du conseil municipal sur la liste.

Plus personne ne demandant la parole, la séance se clôture à 21h30

**Tableau des signatures pour l’approbation du procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal de la Commune de BILTZHEIM**

**de la séance du 27 février 2023 – ORDRE DU JOUR**

**1) Approbation du Procès-Verbal de la séance du 30 janvier 2023**

**2) Désignation du secrétaire de séance**

**3) Compte rendu sur utilisation des délégations de compétence,**

**4) Droit de préemption urbain,**

**a) débattre de la non préemption d’une maison d’habitation rue des marronniers.**

**b) proposition de donner délégation au maire pour la non préemption de l’ensemble des nouveaux lotissements : les marronniers, les Bleuets, les Coquelicots, le clos de la Chapelle.**

**5) ESPACE HORIZONS, Examen des devis pour l’installation d’une climatisation de la grande salle et suite à donner.**

**6) Eclairage public, examen du devis VIALIS pour remplacement de 50% des têtes de lampadaires et suite à donner.**

**7) Chasse, lot N1, examen d’une demande de validation d’un nouveau permissionnaire et suite à donner**

**8) Intercommunalité, compte rendu des réunions, AMHR du 4/2, Com Com du 9/2,**

**9) Divers**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nom et prénom** | **Qualité** | **Signature** | **Procuration** |
| VONAU Gilbert | Maire |  |  |
| ORMANCEY-  TANCREDI Lydie | 1er adjoint | Procuration à  Mme CESAR |  |
| MEYER Marie-  Josée | 2ème adjoint |  |  |
| GASPER Aurélie | 3ème adjoint |  |  |
| PEDRO Maria | Conseiller municipal |  |  |
| CESAR Rose | Conseiller municipal |  |  |
| MACCARI Jessika | Conseiller municipal |  |  |
| CANE Roger | Conseiller municipal | Procuration à Mme MEYER |  |
| GRAFF Jean | Conseiller municipal |  |  |
| BINTZ Mathieu | Conseiller municipal | Procuration à M. VONAU |  |
| RINALDI François | Conseiller municipal |  |  |